

# Conhecimentos Bancários

Karina Jaques

## Olá, tudo bem?

Vamos iniciar o estudo de Conhecimentos Bancários, conteúdo de destaque nos concursos para a carreira bancária e agências reguladoras do setor financeiro. Conhecimentos Bancários é uma coletânea de disciplinas necessárias para o bom e regular funcionamento do Mercado Financeiro. Portanto, poderemos nos deparar com temas de Direito Comercial, Direito Civil, noções de Finanças, entre outros.

Alguns instrumentos normativos regem a disciplina e serão indicados, se necessário. Além disso é importante consultar boas bibliografias, como o Mercado Financeiro, de Eduardo Fortuna, 21<sup>a</sup> ed, Qualitymark, 2017.

Bons estudos!



# Crédito Rural

É o suprimento de recursos financeiros para produtores rurais ou cooperativas, para aplicação exclusiva em atividades agropecuárias com o objetivo de financiar o custeio, o investimento, a comercialização e a industrialização do setor.

**Custeio Agrícola e Pecuário:** Consiste na concessão de recursos para o ciclo operacional da produção agropecuária, com prazo máximo de financiamento de 12 meses (pecuária) ou 24 meses (agricultura).

**Investimento Agrícola e Pecuário:** concessão de crédito para a realização de investimento fixo no setor, com prazo máximo de 6 anos.

**Comercialização Agrícola e Pecuária:** consiste no financiamento do beneficiamento e da industrialização dos produtos agropecuários, com período máximo de 180 dias.

# Crédito Rural

Para a concessão de crédito rural são feitas algumas exigências, entre elas: análise do cadastro do cliente; apresentação do orçamento de aplicações nas atividades específicas, com dados que demonstrem a finalidade do crédito, a cultura a ser financiada e a adequação das verbas orçadas; comprovação da posse da terra; comprovação de recursos próprios necessários para atividade rural; apresentação das garantias exigidas para o financiamento; fiscalização pelo financiador para verificar a execução correta do financiamento.

O financiado rural fica obrigado a atender a uma série de condições, como aplicar o financiamento aos fins ajustados; pagar os juros no vencimento; manter em dia o pagamento de tributos e encargos fiscais.

Apenas os bancos comerciais operam de forma obrigatória neste segmento, devendo destinar uma parte de seus depósitos a vista para essa modalidade de crédito. A maior parte dos bancos privados prefere repassar seus recursos para o Banco do Brasil realizar esses financiamentos rurais, e dessa forma não ganham nenhuma remuneração.

# Crédito Rural

O crédito rural é garantido por títulos de crédito rural, que são:

**Cédula Rural Pignoratícia:** título que representa um direito real de garantia sobre bem alheio, na modalidade penhor (bem móvel).

**Cédula Rural Hipotecária:** título que representa um direito real de garantia sobre bem alheio, na modalidade hipoteca (bem imóvel).

**Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária:** título que representa um direito real de garantia sobre bem alheio, na modalidade hipoteca e penhor (imóvel e móvel).

**Nota de Crédito Rural:** Não possui garantia real.

The logo consists of a white square containing a black 'd' character, followed by a black diagonal slash and the word 'concursos' in a bold, black, sans-serif font.

d /concursos